



COOPERATIVA DE APOYO DOCENTE

" COADO Ltda. "

Personería Jurídica 0371 Agosto 8-1978
Nit: 890.504.342-7

INFORME DE GESTION Y BALANCE SOCIAL

Asamblea General Ordinaria de Asociados
26 de febrero de 2023

Nuestra cooperativa COADO LTDA, durante el año 2022 empezó a funcionar nuevamente de manera normal en las oficinas del edificio Arcada Berti, brindando sus servicios y apoyando a sus asociados con una atención presencial y personal, para brindar una mejor asesoría.

En el año 2022 se mantuvo la tasa de interés a 0,8% para hacer reactivar la solicitud de préstamos y créditos por parte de los asociados esto con el fin de hacer mover el dinero que se encontraba en bancos sin producir ganancias.

Uno de los beneficios sociales que se entregó en el año 2022 fue el reconocimiento al Día del Maestro el cual se le entregó a los asociados un detalle para reconocer la gran labor que hicieron y hacen como docentes nuestros asociados, qué es transformar la sociedad por medio de la educación.

La cooperativa siguió entregando los detalles de los ramos y pequeñas ayudas mutuales, como gesto de solidaridad con los enfermos y familiares de personas que nos dejaron de acompañar en vida en el año 2022.

Las solicitudes de crédito con respecto al año 2022, fueron de la siguiente manera detallada: Automáticos 41, por un monto de \$191.900.000; Ordinarios Personal 23, por un valor de \$264.500.000 y por nómina 24, con un monto de \$949.242.486.

En total los préstamos fueron 88, que generaron un movimiento en cartera de crédito, en la suma de \$1.405.642.486, en donde se concluye que nuestros Asociados después de pandemia han empezado a volver a usar nuestros servicios como una de las mejores opciones de créditos en el mercado financiero.

En cuanto al Balance Social, el resultado es positivo, se efectuaron los retornos sociales con un pequeño incremento porcentual con relación al 2021 y a pesar de que el primer trimestre del año 2022 se vivieron aún secuelas de la pandemia del Covid. La cooperativa COADO LTDA, tiene como objetivo seguir consolidándose como una entidad sólida que le permita cumplir el compromiso solidario de ayudar a resolver las necesidades más urgentes de sus asociados y de sus familias para



COOPERATIVA DE APOYO DOCENTE

" COADO Ltda. "

Personería Jurídica 0371 Agosto 8-1978
Nit: 890.504.342-7

optimizar los niveles de calidad de vida, para ello la Consejo de administración, el Comité de Crédito y el Comité de Riesgo, han venido analizando la situación y han trazado la estrategia de flexibilización de requisitos en la solicitud de créditos sin afectar los intereses de la cooperativa.

Expresamos nuestros sinceros agradecimientos por la confianza y apoyo brindado por cada uno de nuestros asociados, lo cual ayudó a seguir manteniendo la solidez económica de nuestra cooperativa. Este año 2023 se recibe con gran entusiasmo y con muy buenas expectativas de seguir consolidando la cooperativa.

A continuación, presentamos en forma más detallada los resultados de la Gestión Social y Financiera que desarrolló la cooperativa durante el año 2022 dando cumplimiento a los objetivos plasmados en los Estatutos y los principios universales del cooperativismo.

Ana Francisca Solano G.
ANA FRANCISCA SOLANO GUERRERO
Gerente

Emel Grimaldo Camacho
EMEL GRIMALDO CAMACHO
Presidente Consejo de Administración



COOPERATIVA DE APOYO DOCENTE

" COADO Ltda. "

Personería Jurídica 0371 Agosto 8-1978
Nit: 890.504.342-7

INFORME DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION Y GERENCIA

ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE ASOCIADOS

26 de Febrero de 2023

En el primer periodo comprendido desde el mes de marzo de 2022, este Consejo de Administración se reunió mensualmente en forma presencial hasta el mes de Enero de 2023, en la oficina de COADO ubicada en el edificio Arcada Berti.

El Consejo de Administración y la Gerencia presentan los resultados que obtuvo COADO LTDA durante el año 2022, en el cual ratifica su compromiso solidario de seguir trabajando con la misma actitud responsable y ecuánime con las circunstancias y retos del sector Cooperativo y siempre prestos ayudar a solventar cualquier evento que se nos presente.

La señora gerente presentó su renuncia ante el Consejo de Administración debido a que cumplía su periodo de cargo, a lo cual el Consejo de administración hizo una convocatoria para suplir el cargo. Se presentaron dos aspirantes y el Consejo de administración optó por la mejor hoja de vida de acuerdo al perfil y posesionó a la señora gerente actual Ana Francisca Solano Guerrero.

También se hizo la convocatoria al cargo de contador de la cooperativa debido a la renuncia del contador Ramón David Quintero Varela. El Consejo analizando las hojas de vida de los aspirantes tomó la decisión de asignar como contador a la profesional de contaduría Diana Acevedo Portilla.

El Consejo de Administración y el comité de crédito han venido trabajando en mesas de trabajo para buscar soluciones que fueron planteadas en la asamblea anterior, en el cual se han dado algunos resultados y se han actualizado para beneficio de los asociados, tales como que el seguro deuda se cobre de una forma amortizada durante el crédito, además que los créditos tengan respaldo como garantía sus aportes y no exigir codeudor en esos casos.

También quedó asentado las modificaciones en los estatutos del artículo 14, en el cual se especifica los requisitos de los asociados de la cooperativa.

La cooperativa ha seguido utilizando los servicios del ingeniero José Gregorio Gómez Marciales, quien administra la página de <http://coadoltda.com/> la cual está en la nube del



COOPERATIVA DE APOYO DOCENTE

" COADO Ltda. "

Personería Jurídica 0371 Agosto 8-1978
Nit: 890.504.342-7

internet para que todos los asociados tengan acceso a la información de COADO y principalmente a la información de los créditos que brinda la cooperativa, en donde también cuenta con un simulador de créditos para que el asociado tenga un estimado de la cuota del crédito.

La cooperativa adquirió un televisor de 50 pulgadas para hacer las reuniones del consejo de administración y comités en la oficina de COADO y así evitar gastos de logística y proyectores de video beam en lugares externos, además de servir como activo de la cooperativa para dar información a nuestros Asociados.

La cooperativa dando cumplimiento a sus principios cooperativos realizó la capacitación de Educación cooperativa en el lugar de Villa Campestre ubicado en Villa del Rosario, en donde se socializó los estatutos de la cooperativa, sobre SARLAFT, el código de ética y buen gobierno, además de tener un momento de integración y esparcimiento de los asociados.

En el transcurso de este periodo se destacó la armonía en el trabajo en equipo entre el Consejo de Administración y Gerencia, así como un dinámico entendimiento entre comités, órganos de control y vigilancia internos y externos, Revisoría Fiscal y Oficial de cumplimiento para salvaguardar los intereses de la Cooperativa y sus asociados, todo en procura de prestar óptimos servicios y cumplir los Principios Cooperativos.

El Consejo de Administración y Gerencia, agradece a la asamblea general por la confianza depositada y sigue con el compromiso de consolidar la cooperativa y hacerla crecer para el beneficio de todos los asociados.

ANA FRANCISCA SOLANO GUERRERO
Gerente

EMEL GRIMALDO CAMACHO
Presidente
Consejo de Administración